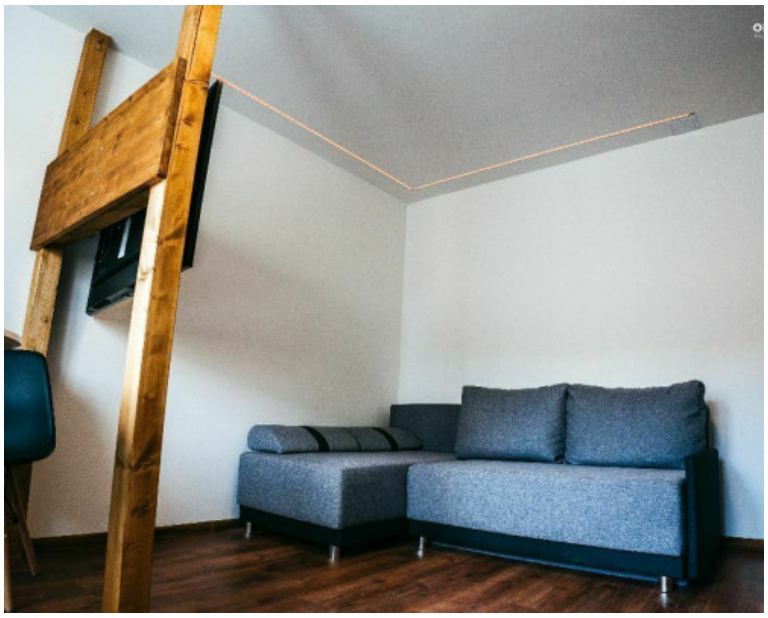


Na predaj 1 izbový byt na Jesennej ul. v Košiciach



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Ulica:	*Jesenná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*33 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*33 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Poschodie:	*2*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*4*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEOPREHLIADKA: https://www.youtube.com/watch?v=fMNTdIF_dJ4

Hľadáte byt v centre mesta? Chcete bývať v obklopení prírody, v tichej časti Košíc?

Tak táto ponuka je práve pre Vás.

Ponúkame vám na predaj krásne zrekonštruovaný 1izbový (po rekonštrukcií vznikol 1,5 izbový) byt o výmere 33m2
Nehnuteľnosť sa nachádza na 2. posch bez výťahu, v tichej a kľudnej časti Košíc na Jesennej ul. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou (v roku 2020).

Po vstupe do bytu sa ocitneme v predsieni z ktorej sa dostaneme do útulnej spalne, ktorá je vybavená novou manželskou posteľou a šatníkovou skriňou. Vedľa sa nachádza obývačka s kuchyňou, ktorá je zariadená novou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (indukčná doska, chladnička, práčka, digestor), jedálenským stolom so stoličkami, rohovou gaučovkou a televíziou. Fantastické riešenie

využitia malej plochy v obývačke s kuchyňou, kde nájdeme aj jedálenský kút určite oceníte.
Kúpeľňa je zariadená sprchovacím kútom a toaletou. V celom byte sú drevené interiérové dvere s drevenými zárubňami. Vchodové dvere sú bezpečnostné.
K bytu patí pivnica.

Pri rekonštrukcií bytu bolo vymurované jadro bytu, natiahnutá nová elektrika, nové podlahy, stierky na stenách a byt bol kompletne vymaľovaný.
Mesačné náklady na bývanie sú 140€

Nehnuteľnosť sa nachádza v krásnej a tichej lokalite, obklopenou zeleňou. Dostupnosť do centra mesta je 5 minút pešo. V okolí je kompletná občianská vybavenosť.

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky alebo mailom.

Financovanie nechajte na nás a po doplnení všetkých potrebných dokumentov k vybaveniu hypotekárneho úveru, Vám v čo najkratšom čase zabezpečíme financie.

Lokalita: Košice - Jesenná ul.
Výmera: 33m2
Poschodie: 2/4 (bez výťahu)
Cena: 109 990€
Kontakt: 0911 011 287
Mail: lukas.varga@aaanehnutelnosti.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Lukáš Varga***
Telefón: ***+421 911 011 287***
E-mail: ***lukas.varga@aaanehnutelnosti.sk***