

Rodinný dom v obci Čaňa, úžitková plocha 140 m2, pozemok 900 m2



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Čaňa*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*140 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Úžitková plocha:	*140 m^2*
Plocha pozemku:	*900 m^2*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*
Podlahová plocha:	*150 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*3*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Garáž:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový rodinný dom v obci Čaňa pri Novom jazere.

Dom, garáž, pivnica, skleník a záhrada sú na pozemku o rozlohe 900 m2.
Rodinný dom je vhodný na trvalé bývanie, ale aj rekreačné účely, keďže sa nachádza hneď pri jazere.
Dom je pripojený na obecný vodovod a elektrinu, odpad je riešený vlastnou žumpou.
Vykurovanie v celom dome je riešené krbovými kachľami a elektrickými radiátormi. Ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler.

Dispozičné riešenie domu:

1. PODLAŽIE: obývačka, kuchyňa, chodba, kúpeľňa s WC, garáž, technická miestnosť,
2. PODLAŽIE: 2x izba, hala a balkón.

V cene je zahrnutá právna starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Milan Beňo***
Telefón: ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***