



Na predaj moderne zrekonštruovaný 4-izb. rodinný dom v Šebastovciach

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Šebastovce
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	255 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	255 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Úžitková plocha:	255 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	476 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Zastavaná plocha:	150 m ²	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	255 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FOTO JE ILUSTRÁČNÉ !

Hľadáte dom v tichej časti Košíc? Chcete bývať v diskrétno prevedenom dome?

Tak táto ponuka je práve pre Vás.

Ponúkame Vám na predaj 4-izbový rodinný dom v mestskej časti Košice - Šebastovce. Interiér domu sa prezentuje koloniálnym štýlom. Dispozične je dom riešený priestranou vstupnou halou, kuchyňou s jedálňou, 3 samostatnými izbami a kúpeľňou s WC. Celý pozemok je oplotený s vlastným vstupom cez elektrickú bránu. Nehnutelnosť sa nachádza v rovinnom teréne. Nemá žiadne ťarchy. Dom je kompletne zrekonštruovaný a zateplený. Predáva sa so základným zariadením. Pozemok má výmeru 4,76a s možnosť odkúpenia ďalších 4,5a. Zastavaná plocha domu je 150m² + garáž, balkón. Celková úžitková plocha domu je 255m² (s pivnicou). Má všetky IS (vlastná studňa, plyn, elektrina, internet, kanalizácia, mestský vodovod). Dostupnosť je možná autom, ako aj MHD, bez zbytočných dopravných obmedzení. Mesačné náklady sú cca 146 €.

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky alebo mailom.

Financovanie nechajte na nás a po doplnení všetkých potrebných dokumentov k vybaveniu hypotekárneho úveru, Vám v čo najkratšom čase zabezpečíme financie.

Lokalita: Šebastovce

Výmera pozemku: 476m²

Úžitková plocha: 255m²

Cena: 374 000€

Kontakt: 0911 242 535

Mail: martin.smajda@aaanehnutenosti.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martin Šmajda

Telefón:

+421 911 242 535

E-mail:

martin.smajda@aaanehnutenosti.

sk

