

REZERVOVANÉ - 2-izb. byt po kompletnej rekonštrukcii, BA-Staré Mesto, ul. Dostojevského rad, 85 m2



Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Dostojevského rad*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*85 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*nie*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Celková plocha:	*85 m^2*	*Klimatizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*85 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Poschodie:	*3*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Počet podlaží:	*4*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Počet izieb:	*2*	*Materiál:*	*tehla*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s balkónom a vlastným plynovým kúrením. Byt pred rekonštrukciou bol pôvodne 3-izbový. Rekonštrukcia bola robená z drahých kvalitných materiálov.
Byt sa nachádza v mestskej časti Bratislava I - Staré Mesto, na ulici Dostojevského rad blízko nákupného centra Eurovea.
Celková výmera bytu je 85 m2, byt sa nachádza na 3. poschodí.
Dispozícia bytu pozostáva z chodby, obývacej izby spojenej s kuchyňou, spálne, kúpeľne, WC, technickej miestnosti a balkónu. Byt sa predáva aj so zariadením.

K bytu prislúcha samostatná veľká pivnica ktorá je na prízemí bytového domu.

Byt sa predáva aj so zariadením, ktoré nebolo nikdy používané. Výhodou bývania sú aj nízke prevádzkové náklady, dokopy 120 Eur/mesačne.

CENA ZA BYT zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Milan Beňo***
Telefón: ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***