# 3-izb. byt v BA-Karlova Ves, ul. Hany Meličkovej, 71 m2

**229 000 €**

| | |
|---|---|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava IV |
| Obec: | Bratislava-Karlova Ves |
| Ulica: | Hany Meličkovej |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 71 $m^2$ |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Status: | aktívne | Káblová televízia: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Parkovanie: | verejné |
| Stav: | úplne prerobený | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 71 $m^2$ | Krb: | nie |
| Poschodie: | 3 | Zariadenie: | čiastočne |
| Loggia: | áno - 2 | Internet: | áno - wi-fi |
| Počet izieb: | 3 | Materiál: | panel |
| Balkón: | nie | Zateplený objekt: | áno |
| Kúpeľňa: | áno | Terasa: | nie |
| Počet kúpeľní: | 1 | Vykurovanie: | spoločné |
| Výťah: | áno | Pivnica: | áno |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj 3-izbový byt s 2 loggiami .Byt sa nachádza v mestskej časti Bratislava IV - Karlova Ves, časť Dlhé Diely, na ulici Hany Meličkovej. Celková výmera bytu je 71 m2, byt sa nachádza na 3. poschodí. Orientácia SZ (strana kuchyne) a JV (strana obývačky), vyhlaď na Rakúsko.*

*Dispozícia bytu pozostáva z chodby, kuchyňe, troch nepriechodných izieb, kúpeľne, WC a dvoch loggií.*

*K bytu prislúcha aj pivničná kobka.*

*CENA ZA BYT zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.*

## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* ***Ing. Milan Beňo***
*Telefón:* ***+421 905 163 131***
*E-mail:* ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***