



1-izb. zariadený byt, BA-Nové Mesto, Vajnorská ul., bytový komplex NOVÁ DOBA, 45 m²



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	45 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	45 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	áno	Pivnica plocha:	3 m ²
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zariadený 1-izbový byt, ktorý sa nachádza v mestskej časti Bratislava III - Nové Mesto, na Vajnorskej ulici v uzavretom bytovom komplexe NOVÁ DOBA. Celková výmera bytu je 45 m² vrátane pivnice. Byt sa nachádza na 3. poschodí, s orientáciou na

JV svetovú stranu. Výhodou je orientácia okien do kludného nádvorja bytového komplexu. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby kuchyne, izby, kúpeľne a WC. K bytu prislúcha aj samostatná pivnica o rozlohe 3 m².

Bytový komplex bol v roku 2017 kompletne zrekonštruovaný v rozsahu: nová strecha, zateplená fasáda, zrekonštruované spoločné priestory, nové stúpačky, nové vstupné brány, vonkajšie lavičky a celé nádvorie.

CENA ZA BYT zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Milan Beňo

+421 905 163 131

milan.beno@aaanehnutelnosti.sk

