



Rodinný dom v obci JASENIE, okr. BREZNO, úžitková plocha 135 m², pozemok 885 m²



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Jasenie
Ulica:	Potočná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	135 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	885 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	135 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	885 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	152 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Podlahová plocha:	135 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	45 m ²
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie:	vlastné
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4,5-izbový rodinný dom v obci Jasenie.

Dom je umiestnený na pozemku s rozlohou 885 m², zastavaná plocha domu je 152 m², úžitková plocha domu je 135 m². Dom sa nachádza na rovinatom pozemku v tichej časti obce. Rodinný dom

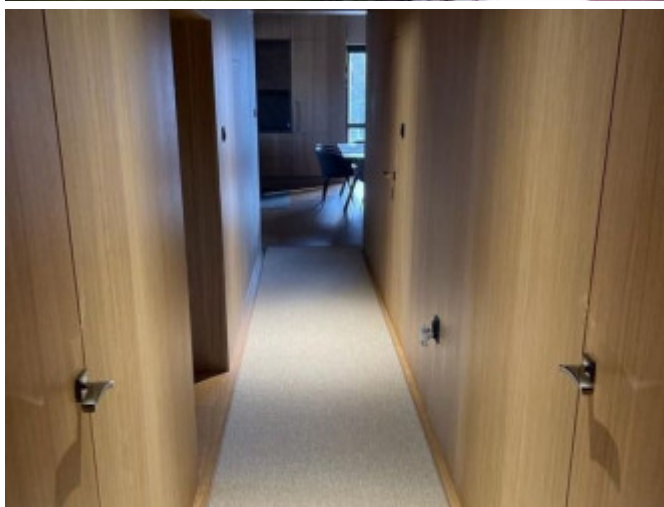
bol skolaudovaný v roku 2009, je postavený z tehly, kompletne zateplený s energetickým certifikátom triedy A, všade sú osadené eurookná. Dom má sedlovú strechu a krytina je škridla. Na pozemku je taktiež postavená samostane stojaca garáž s altánkom.

Dispozíciu domu tvorí vstupná chodba, tri spálne, kuchyňa spojená s obývačkou, kúpeľňa s WC, komora a technická miestnosť. Jedna spálňa je predelená šatníkom na spaciú časť a posilňovňu. Kuchyňa a chodba bola kompletne zrekonštruovaná vo februári 2021.

Vykurovanie domu je zabezpečené tepelným čerpadlom (podlahové teplovodné) a doplnkové kúrenie v prechodných obdobiach zabezpečuje krb s uzavretým ohniskom, ktorý sa nachádza v obývacej izbe. Dom je pripojený na elektrinu, na verejný vodovod a odpad je vyvedený do žumpy. Dom je taktiež zabezpečený kamerovým systémom.

Dom sa predáva kompletne zariadený. Výhodou sú aj nízke mesačné náklady a to len 130 Eur.

CENA ZA DOM zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Beňo

Telefón:

+421 905 163 131

E-mail:

***milan.beno@aaanehnutelnosti.s
k***

