



2-izb. byt, BA-Dúbravka, Cabanova ul., Kompletná rekonštrukcia, 50 m²



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Cabanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	50 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	50 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Skladová plocha:	1.5 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt, ktorý sa nachádza v mestskej časti Bratislava IV - Dúbravka, na Cabanovej ulici.

Celková výmera bytu je 48,5 m², byt sa nachádza na 4. poschodí.

Dispozícia bytu pozostáva z chodby, obývacej izby, kuchyne, spálne, kúpeľne s vaňou, WC a technickej miestnosti. Pri byte na medziposchodí je balkón, ktorý je možné využívať.

K bytu prislúcha samostatná pivnica o výmere 1,5 m².

Byt prešiel v roku 2019 kompletnou rekonštrukciou (dispozičné riešenie, podlahy, kúpeľňa a WC, kuchynská linka na mieru, vstavané skrine, bezpečnostné dvere ...). Rekonštrukcia bola robená z kvalitných materiálov.

Bytový dom je tiež po rekonštrukcii vrátane zateplenia. V roku 2021 boli vymenené aj stupačky.

Celkové náklady pre dve osoby sú 170 Eur/mesačne.

CENA ZA BYT zahŕňa právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Milan Beňo

+421 905 163 131

milan.beno@aaanehnutelnosti.sk

k

