



4-izb. rodinný dom len na skok od Košíc

199 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kokšov-Bakša
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	142 m ²
Plocha pozemku:	538 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	116 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	142 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **4-izbový** rodinný dom len na skok od Košíc v obci **Kokšov-Bakša**. Tento dom je ideálny pre rodiny, ktoré hľadajú pokojné bývanie s dostatkom priestoru pre každého člena rodiny.

• Popis nehnuteľnosti:

Izby: 4 izby (spálňa, 2 detské izby), obývačka

Vybavenie: komora, 2x šatník, technická miestnosť

Kúpeľne: osobitné WC a kúpeľňa

Vonkajšie priestory: terasa

- **Plochy:**

Pozemok o rozlohe **538 m²**, úžitková plocha domu **116 m²**, zastavaná plocha **142 m²**. **V cene je taktiež zahrnutý podiel na prístupovej ceste.**

- **Výhody nehnuteľnosti:**

Lokalita: dom je situovaný v obci ktorá je vzdialená od Košíc len 15min. autom

Terasa: užívajte si súkromie a čerstvý vzduch na krásnej terase, ideálnej na letné grilovanie a relaxáciu.

Komfortné Usporiadanie: priestranné izby a dobre premyslený layout zabezpečujú pohodlie pre celú rodinu.

- **Vybavenosť:**

Dom je napojený na elektrinu, má prístup k pitnej vode a je vybavený 10 kubíkovou žumpou.

- **Budúce Možnosti:**

Kanalizácia: plánuje sa pripojenie na verejnú kanalizáciu, čo zvyšuje pohodlie bývania.

Cena: 199 500 €

Financovanie nechajte na nás a po doplnení všetkých potrebných dokumentov k vybaveniu hypotekárneho úveru, Vám v čo najkratšom čase zabezpečíme financie.

Ak hľadáte dom, kde sa spojí kvalita, pohodlie a príjemné bývanie, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Beňo

Telefón:

+421 905 163 131

E-mail:

milan.beno@aaanehnutelnosti.sk

