

4i. byt s dvoma loggiami (104 m2) a garážou v krásnom prostredí pri jazere, BB-Uhlisko, Mičinská cesta



273 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Mičinská cesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*104 m^2*
Podlahová plocha:	*104 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Loggia:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Špajza:	*áno*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*7*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*104 m^2*
Plocha loggie:	*11 m^2*
Počet logií:	*2*
Počet garáží:	*1*
Pivnica plocha:	*3 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný 4-izbový byt s dvoma loggiami a pivnicou, ktorý sa nachádza v mestskej časti Banská Bystrica - Uhlisko na Mičinskej ceste. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii,

nachádza sa na 3. poschodí, celková výmera bytu vrátane oboch loggií a pivnice je 104 m2. Tehlový bytový dom je zateplený, má vlastnú kotolňu a nachádza sa vo vyhľadávanom peknom prostredí v blízkosti jazera.

Dispozícia bytu pozostáva z veľkej predsiene, obývacej izby spojenej s kuchyňou, troch izieb, dvoch loggií, kumbálu, kúpeľne, samostaného WC a pivnice. Samotnú dispozíciu aj s rozmermi miestností vidno na priloženej fotografii. Cena bytu je 273.000,-Eur.

K bytu je možné dokúpiť aj samostatnú garáž, ktorá sa nachádza hneď vedľa bytového domu. Garáž je zrekonštruovaná, je do nej dovedená elektrina, má elektrickú bránu a vo vnútri je aj montážna jama. Cena garáže je 30.000,-Eur.

Pri kúpe poskytujem právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií prosím kontaktovať telefonicky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Beňo***
Telefón : ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***