

3i. byt s dvoma terasami, 115m2 na Hradnom kopci, BA-Staré Mesto, Šulekova ul.



345 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Šulekova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*115 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Terasa plocha:*	*34 m^2*
Úžitková plocha:	*115 m^2*	*Počet terás:*	*2*
Podlahová plocha:	*115 m^2*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Stav:	*úplne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Voda:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*	*Plyn:*	*áno*
		Kanalizácia:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*		
Poschodie:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj 3-izbový byt vo vyhľadávanej tichej lokalite priamo na Hradnom kopci v mestskej časti Bratislava - Staré Mesto na Šulekovej ulici. Byt sa nachádza v bytovom dome v ktorom sú 4 byty. Byt má dve samostatné terasy s krásnym výhľadom o rozlohe 34m2 a celková výmera samotného bytu je 81m2. Ku bytu prislúcha aj pozemok o veľkosti 324m2. Na samotnom pozemku je súkromné parkovisko, miesto na grilovanie a oddych v tieni stromov a taktiež možnosť na pestovanie zeleniny.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, dvoch samostatných nepriechodných izieb, kuchyne, dvoch terás, kúpeľne a samostaného WC.

Výhodou bytu je samotná poloha, ktorá je len 1,5 km od centra mesta.

Pri kúpe poskytujem právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií prosím kontaktovať telefonicky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Beňo***
Telefón : ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***