

4i. byt s dvoma loggiami (104 m2) a garážou v krásnom prostredí pri jazere, BB-Uhlisko, Mičinská cesta



273 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Mičinská cesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*104 m^2*
Úžitková plocha:	*104 m^2*	*Plocha loggie:*	*11 m^2*
Podlahová plocha:	*104 m^2*	*Počet logií:*	*2*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet garáží:*	*1*
Počet izieb:	*4*	*Pivnica plocha:*	*3 m^2*
Typ budovy:	*tehla*	*Počet pivníc:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Garáž:	*áno*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Voda:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
		Plyn:	*áno*
Špajza:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*7*	*Internet:*	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný 4-izbový byt s dvoma loggiami a pivnicou, ktorý sa nachádza v mestskej časti Banská Bystrica - Uhlisko na Mičinskej ceste. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii,

nachádza sa na 3. poschodí, celková výmera bytu vrátane oboch loggií a pivnice je 104 m2. Tehlový bytový dom je zateplený, má vlastnú kotolňu a nachádza sa vo vyhľadávanom peknom prostredí v blízkosti jazera.

Dispozícia bytu pozostáva z veľkej predsiene, obývacej izby spojenej s kuchyňou, troch izieb, dvoch loggií, kumbálu, kúpeľne, samostaného WC a pivnice. Samotnú dispozíciu aj s rozmermi miestností vidno na priloženej fotografii. Cena bytu je 273.000,-Eur.

K bytu je možné dokúpiť aj samostatnú garáž, ktorá sa nachádza hneď vedľa bytového domu. Garáž je zrekonštruovaná, je do nej dovedená elektrina, má elektrickú bránu a vo vnútri je aj montážna jama. Cena garáže je 30.000,-Eur.

Pri kúpe poskytujem právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií prosím kontaktovať telefonicky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Beňo***
Telefón : ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***