

Zrekonštruovaný 2i. byt s vlastným kúrením, BA-Rača, Kadnárova ul., 61 m2



249 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Kadnárova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha balkóna:*	*1 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet balkónov:*	*1*
Úžitková plocha:	*61 m²*	*Pivnica plocha:*	*8 m²*
Podlahová plocha:	*61 m²*	*Počet pivníc:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Počet izieb:	*2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Voda:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*	*Kanalizácia:*	*áno*
		Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*	*Internet:*	*áno*
Poschodie:	*1*		
Celková plocha:	*61 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj 2-izbový byt vo vyhľadávanej tichej lokalite Krasňany, v mestskej časti Bratislava - Rača na Kadnárovej ulici. Byt je po kompletnej rekonštrukcii, má vlastné kúrenie, ktoré zabezpečuje plynový kotol. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí, celková výmera bytu vrátane veľkej pivnice a balkóna je 61 m2. Samotná pivnica má 8 m2.

Tehlový bytový dom sa nachádza v tichom prostredí mimo hlavnej cesty, v okolí domu je veľa zelene a stromov. Spojenie do mesta je možné električkou, ktorej zastávka je len 5 minút pešo od bytového domu.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch samostatných nepriechodných izieb, kuchyne, balkóna, kúpeľne s WC a veľkej pivnice.

Pri kúpe poskytujem právnu starostlivosť a pomoc s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií prosím kontaktovať telefonicky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Beňo***
Telefón : ***+421 905 163 131***
E-mail: ***milan.beno@aaanehnutelnosti.sk***